პროექტი

ქ.ახმეტა „-----„-------------„ 2020წ.

 **განკარგულება №**

 **ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში რეგისტრირებული, სოფელ ფიჩხოვანში მდებარე 118820.0კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების და 5029.0კვ.მ არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების პირდაპირი განკარგვის წესით, პირობიანი აღნაგობის უფლებით გადაცემის თაობაზე თანხმობის მიცემის, ქირის საწყისი საფასურისა და პირობების დამტკიცების შესახებ**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“- ს 122-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ა" ქვეპუნქტის, მე-4 და მე-5 პუნქტების, „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრისა და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 08.12.2014 წლის N669 დადგენილების 36-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, საქართველოს „ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“-ს 51-ე, 52-ე მუხლების, 53-ე მუხლის მე-3 ნაწილის და 54-ე მუხლის, შესაბამისად ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ

გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა:

1. მიეცეს თანხმობა ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერიას განახორციელოს, ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში რეგისტრირებული, **სოფელ ფიჩხოვანში მდებარე 118820.0კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების და 5029.0კვ.მ არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების** პირდაპირი განკარგვის წესით, პირობიანი აღნაგობის უფლებით მოქ. შონ ლომთაძისათვის გადაცემა**.**  ს/კ 50.09.36.430; 50.09.36.429
2. დამტკიცდეს პირდაპირი განკარგვის წესით აღნაგობის უფლებით გასაცემი სოფ. ფიჩხოვანში მდებარე

ა) 118820.0 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწისნაკვეთის:

- სარგებლობის უფლებით გაცემის წლიური ქირის საფასური **-4990,0 (ოთხიათას ცხრაას ოთხმოცდაათი)** ლარის ოდენობით.

ბ) 5029.0 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწისნაკვეთის:

* სარგებლობის უფლებით გაცემის წლიური ქირის საფასური-**3018,0 (სამიათას თვრამეტი)** ლარის ოდენობით.

გ)სარგებლობის უფლებით გადაცემის ვადა 49 წელი.

 დ) სარგებლობის უფლებით გადაცემის პირობები შემდეგი სახით:

* **მშენებლობაზე განხორციელდეს არანაკლებ 750000 (შვიდასორმოცდაათი ათასი) ლარის ინვესტიცია.**
* **ინვესტიცია განხორციელდეს მიწის სარგებლობაში მიღებიდან არაუმეტეს ოთხი წლის ვადაში.**
1. განკარგულება გადაეგზავნოს ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერიას, აგრეთვე გამოქვეყნდეს საკრებულოს საინფორმაციო დაფაზე საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 56-ე მუხლის მე-2 ნაწილით განსაზღვრული წესით და ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.
2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით, გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში ახმეტის მაგისტრატ სასამართლოში ( ქ.ახმეტა, ი.ჭავჭავაძის ქ.N101)